



MCJ-Attractions
Kalkoven 13
1820 Melsbroek
Tel: 0495/418607
Mcj@live.be
www.mcj-attractions.be
BTW nummer: BE 0842.607.722
Bic nummer: BBRUBEBB
RPR: 842.607.722
Rekeningnummer ING: BE 67 3630 9972 0787

Huurovereenkomst voor roerende goederen

Tussen de ondergetekenden:

1. Erwin Beynen, Mcj-attractions, Kalkoven 13, 1820 Melsbroek 0495/418607 hieronder aangeduid onder de benaming "de verhuurder" en
 2. de persoon die deze bestelling plaatst, hieronder aangeduid als "de huurder",
- WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

De verhuurder geeft te huur op de afgesproken datum de gevraagde artikelen, zoals vermeld in de bevestigingsmail, welke de huurder accepteert door de huur aan te gaan. Door de huur aan te gaan erkent de huurder in kennis te zijn van onderstaande huurvoorwaarden en deze te aanvaarden.

Artikel 1: toepasselijkheid

- De huurvoorwaarden zijn van toepassing op alle offertes van MCJ-attractions en op alle door MCJ-attractions aangegane overeenkomsten, hoe ook genaamd. Meerbepaald zijn de huurvoorwaarden van toepassing op door MCJ-attractions aangegane overeenkomsten tot verhuur van roerende zaken aan een huurder.
- Als de huurder in zijn aanbod of andere correspondentie met betrekking tot de overeenkomst zou verwijzen naar andere voorwaarden, wordt de toepasselijkheid daarvan uitdrukkelijk van de hand gewezen. Enig andersluidend beding in dergelijke andere voorwaarden doet aan het voorgaande niet af.
- Afwijkingen van en/of aanvullingen op de overeenkomst en/of enige bepaling uit de huurvoorwaarden, zijn slechts van kracht als en voor zover deze uitdrukkelijk en schriftelijk zijn overeengekomen, en hebben uitsluitend betrekking op de betreffende overeenkomst. Als een dergelijke afwijking of aanvulling door MCJ-attractions wordt gedoogd, zal dat geen precedentwerking hebben en kan de huurder daaraan geen enkel recht ontleen voor eventuele toekomstige overeenkomsten.
- De huurder met wie eenmaal met toepassing van deze huurvoorwaarden is gecontracteerd, stemt in met de toepasselijkheid van de huurvoorwaarden op latere overeenkomsten tussen haar en MCJ-attractions.

Artikel 2: offertes

- Offertes zijn geheel vrijblijvend en binden MCJ-attractions op geen enkele wijze, tenzij in de offerte zelf uitdrukkelijk en ondubbelzinnig het tegendeel is bepaald.
- Een offerte is geldig gedurende 14 dagen na dagtekening daarvan, waarna deze vervalst.
- Door MCJ-attractions verstrekte gegevens blijven eigendom van MCJ-attractions, mogen zonder de uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van MCJ-attractions niet worden verveelvoudigd en/of verstrekt aan derden, en moeten op verzoek onmiddellijk aan MCJ-attractions worden geretourneerd. MCJ-attractions behoudt zich ook alle uit hoofde van intellectuele en industriële eigendom eventueel bestaande rechten voor.
- De door MCJ-attractions verstrekte gegevens dienen slechts als voorbeeld, waaraan geen rechten ontleend kunnen worden.

Artikel 3: totstandkoming van de overeenkomst

- Een overeenkomst komt slechts tot stand als en voor zover MCJ-attractions een orderbevestiging heeft gedaan dan wel een huurcontract met de huurder heeft afgesloten. De overeenkomst wordt geacht tot stand te zijn gekomen op het moment waarop de orderbevestiging door MCJ-attractions is verzonden, dan wel de order via mail werd bevestigd, het huurcontract door de huurder is ondertekend of op andere wijze wordt bevestigd.
- De orderbevestiging, dan wel het huurcontract, wordt geacht de inhoud van de gesloten overeenkomst volledig en juist weer te geven. De huurder wordt geacht met de inhoud van de orderbevestiging in te stemmen, tenzij hij binnen 5 werkdagen na

dagtekening van de orderbevestiging in schrift aan MCJ-atractions laat weten dat hij zich niet met de inhoud kan verenigen. Door acceptatie (van mail) van het huurcontract stemt de huurder met de inhoud hiervan in.

- Een overeengekomen aanbod kan uitsluitend in schrift worden herroepen of gewijzigd, en slechts als deze herroeping of dit verzoek tot wijziging MCJ-atractions heeft bereikt, alvorens de orderbevestiging is verstuurd, dan wel MCJ-atractions is overgegaan tot feitelijke uitvoering van de overeenkomst. In ieder geval is een op schrift gesteld aanbod onherroepelijk geworden, als niet binnen 5 werkdagen na dagtekening daarvan, een herroeping is verzonden. Een mondeling aanbod is onherroepelijk.
- MCJ-atractions heeft het recht een aanbod zonder opgave van redenen te weigeren.
- Tevens kan er ook een overeenkomst tot stand komen doordat MCJ-atractions, na ontvangst van een aanbod, aanvangt met de feitelijke uitvoering daarvan.

Artikel 4: inhoud van de overeenkomst

- De inhoud van de overeenkomst en de omvang van de verplichtingen worden uitsluitend bepaald door de orderbevestiging/ het huurcontract en hetgeen in de verhuurvoorwaarden is bepaald. Indien er, met betrekking tot dezelfde overeenkomst, zowel een orderbevestiging is verstuurd als een, door MCJ-atractions ondertekend of van MCJ-atractions uitgaand en door huurder niet bestreden, huurcontract is opgemaakt, dan is, ingeval van tegenstrijdigheid, de inhoud van het huurcontract bepalend. Een en ander tenzij in schrift anders is overeengekomen.
- Eventuele aanvullende afspraken, toezeggingen of mededelingen gemaakt of gedaan door medewerkers van MCJ-atractions, of namens MCJ-atractions gemaakt of gedaan door andere personen die als vertegenwoordiger optreden, binden MCJ-atractions slechts indien deze afspraken, toezeggingen of mededelingen door haar tot vertegenwoordiging bevoegde bestuurders, of door dezen hiertoe gemachtigde personen, schriftelijk zijn bevestigd.
- Voor door fabrikanten en/of importeurs verstrekte gegevens, aanvaardt MCJ-atractions geen enkele aansprakelijkheid met betrekking tot de juistheid of volledigheid daarvan.
- Geringe afwijkingen van de overeenkomst door MCJ-atractions zijn toelaatbaar, als en voor zover de huurder vóór totstandkoming van de overeenkomst geen op schrift gestelde opgave heeft gedaan van voor haar essentiële vereisten en voorzover de door MCJ-atractions te leveren prestatie door de afwijkingen niet wezenlijk anders wordt.
- Slechts als de huurder aantoonbaar dat de zaken zodanig afwijken van de overeenkomst en/of de door MCJ-atractions verstrekte gegevens, dat de huurder in redelijkheid niet meer tot nakoming verplicht kan worden, heeft de huurder het recht om de overeenkomst te ontbinden. MCJ-atractions is echter in geen geval tot enige schadevergoeding gehouden.
- MCJ-atractions is gerechtigd om, ter nakoming van haar verplichtingen uit de overeenkomst, (gelijksortige) zaken (evt. inclusief personeel) bij een derde in te huren (derdeverhuurder).

Artikel 5: huurperiode

- De huurtermijn vangt aan op de datum en het tijdstip zoals is overeengekomen en, meer specifiek op het tijdstip waarop MCJ-atractions het gehuurde op de overeengekomen locatie ter beschikking heeft gesteld.
- De huurtermijn eindigt op de datum en het tijdstip zoals is overeengekomen en, meer specifiek op het tijdstip waarop MCJ-atractions het gehuurde op de overeengekomen locatie komt terughalen.
- De huurperiode kan zowel in schrift als telefonisch door de huurder worden verlengd, mits bevestiging van beschikbaarheid door MCJ-atractions.

Artikel 6: levering en ophaling

- Hoewel de opgegeven leveringstermijnen zoveel mogelijk door MCJ-atractions in acht zullen worden genomen, zijn dit slechts benaderingen en binden deze MCJ-atractions niet. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, zal de opgegeven leveringstermijn nimmer te beschouwen zijn als fatale termijn.
- Bij overschrijding van de leveringstermijn is de huurder echter gerechtigd om MCJ-atractions per aangetekende post een redelijke termijn voor nakoming te gunnen, welke termijn in ieder geval niet korter dan twee werkdagen is, gerekend vanaf datum ontvangst van het aangetekende stuk door MCJ-atractions.
- Slechts na overschrijding van de fatale termijn is de huurder gerechtigd om de overeenkomst te ontbinden. MCJ-atractions is echter in geen geval tot enige schadevergoeding gehouden.
- Bepalingen specifiek van toepassing op categorieën verhuurartikelen
- Onderstaande bepalingen dienen gelezen te worden als een aanvulling op de artikelen vermeld in de algemene voorwaarden dewelke te allen tijde van toepassing blijven.

Levering van springkastelen en attracties

Het bezorgen van springkastelen en/of attracties wordt gepland tussen 06.00 uur en 12.00 uur op de dag van huur, tenzij anders overeengekomen. Exacte tijdstippen kunnen daarbij niet worden ingepland; de levering zal plaatsvinden in vooraf overeengekomen dagdelen (richturen worden gegeven in een range van 4u). Bij vertraging door omstandigheden (laattijdige terugbezorging, overmacht, verkeershinder, ...) kan er afgeweken worden van het afgesproken tijdstip van levering. Bij levering op een verkeerde locatie omdat het verkeerde adres werd doorgegeven en we alsnog naar juiste adres (kunnen) rijden zal er een minimumkost van 25 euro + 1/km worden aangerekend. Idem als we niet op de gevraagde plaats kunnen raken door trappen, te kleine hekjes, niveauverschillen, te smalle doorgangen en dergelijke. Op de website kan u altijd de minimumvereisten terugvinden. Algemene regel is dat voor niet standaard kastelen van 5m op 5m er altijd minstens 1m²0 doorgang moet zijn en geen trappen. De klant is verantwoordelijk voor het voorzien van de nodige stroom per blower, zijnde minstens 16a en 220 volt. Er dient telkens iemand aanwezig te zijn bij levering en ophaling dewelke instructies geeft waar het artikel mag worden geplaatst. Als er vooraf schriftelijk duidelijke afspraken werden gemaakt kan dit geleverd worden zonder de aanwezige verantwoordelijke persoon. Doch, als een geschil ontstaat over de vraag of het gehuurde in goede staat of het juiste aantal door de huurder is achtergelaten, rust op huurder b uitdrukkelijk de bewijslast hieromtrent. MCJ-attracties bezorgt uitsluitend op de begane grond. Het is aan de verhuurder om de nodige plaats te voorzien voor het parkeren van de vrachtwagen voor lossing. Als hier parkeerkosten aan verbonden zijn zullen deze worden doorgerekend aan de huurder. **Let op** met robotmaaiers, deze stoppen **niet** voor uw springkasteel en rijden er dwars over met grote schade als gevolg. Liefst ook geen gras maaien de dag voor we je kasteel of attractie brengen aangezien dit dan allemaal in het kasteel plakt.

Foodtrucks vereisten

Stroomaansluiting 220V – 24 Ampère – Aparte kring

Voldoende plaats voor de wagen + aanhangwagen om te manoeuvreren

Toelating van gemeente of politie om op de openbare weg te staan.

Bungee trailer

Voldoende plaats voor de wagen + aanhangwagen om te manoeuvreren min 12m x 12m

Stroomaansluiting 220V – 16 Ampère

Toelating van gemeente of politie om op de openbare weg te staan.

Plaatsing

Voor plaatsing dient er steeds 1 m vrije ruimte worden voorzien rondom het springkasteel of attractie. Het springkasteel of attractie moet te allen tijde op de geleverde en geplaatste locatie blijven staan. De luchttoevoer van blower naar kasteel moet gestrekt blijven. MCJ-attracties voorziet verankering voor gras en zachte ondergrond. De verhuurder dient na plaatsing de verankering te controleren en verklaart zich akkoord met de manier waarop de attractie en/of springkasteel werd verankerd. Bij gebrek aan mogelijkheid om verankeringspinnen in de grond te slagen is het de verantwoordelijkheid van de huurder dat het springkasteel veilig verankerd is.

Ophaling

Het ophalen van de verhuurde zaken wordt op de dag van huur gepland tussen 18.00 uur en 24.00 uur, tenzij anders overeengekomen. De huurder zal alles in het werk stellen voor een vlotte ophaling.

Betaling

Betaling gebeurt cash bij levering, tenzij schriftelijk anders afgesproken.

Schade

De huurder is verantwoordelijk voor alle schade aan personen of voorwerpen veroorzaakt door het gehuurde voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, welke de oorzaak van de schade ook mag zijn. Evenmin kan de verhuurder aansprakelijk gesteld worden voor schade of letsel ontstaan bij een normaal gebruik van de toestellen. De klant is ertoe gebonden zijn burgerlijke verantwoordelijkheid naar aanleiding van het gebruik van springkastelen/attracties te laten verzekeren bij een erkende belgische verzekeringsmaatschappij, welk elk ongeval zal dekken vanaf de in ontvangst name tot de wederafgifte, met afstand tot elk recht op verhaal ten laste van de verhuurder. De verhuurder is niet aansprakelijk voor eventuele schade bij de levering of ophaling van de gehuurde goederen (bvb beschadiging van gras, tuin of als we een levering door huis doen). Levering door huis of door een locatie met <1m²0 doorgang is volledig de verantwoordelijkheid van de verhuurder. De risico's en schade veroorzaakt bij passage langs kleine doorgangen en/of opstappen of trappen is lastens de huurder.

Gebruik

Het kasteel mag enkel betreden worden onder toezicht van minstens één volwassene. Het is verboden om op de muren te klimmen, hangen en naar beneden te trekken. Het is verboden om eten, drinken, huisdieren, balpennen (inkt), speelgoed, scherpe voorwerpen, ... op het springkasteel te brengen. Het kasteel mag niet met schoenen betreden worden. Springkastelen zijn gemaakt voor kinderen en niet voor volwassenen, tenzij anders overeengekomen. Men dient erop toe te zien dat de kinderen niet achter het kasteel aan de blower komen en het kasteel aflaten. De springkastelen zijn niet voorzien voor kinderen onder de 2 jaar. Er dient telkens te allen tijde een volwassene aanwezig te zijn om toezicht te houden. Tijdens de huur dient het springkasteel steeds opgeblazen te laten tot het springkasteel wordt opgerold, ook bij regen (uitgezonderd stormweer, zie hieronder). Als de stroom toch onderbroken is (per ongeluk

voeding uit trekken, stoompanne, enz), gelieve deze dan zo snel mogelijk terug op te zetten en ervoor te zorgen dat alle mensen uit het springkasteel zijn. Bij storm (hevige wind) moet het springkasteel afgelaten en dubbelgevouwen worden zodat bij regen het water niet in het kasteel kan lopen. Koppel ook de motor en de elektriciteitsleidingen af en leg deze op een droge plaats. Na de storm dient het springkasteel zo snel mogelijk terug opgeblazen te worden zodat het terug kan drogen. Als het springkasteel niet opgeblazen en open blijft liggen bij regen sijpelt het water in de binnenste delen en ontstaat er **schade die door de huurder** dient betaald te worden. Er worden dan ook minstens 4 uren kuisdienst aangerekend twv €200.

Slecht weer garantie

Onze slecht weer garantie is enkel van toepassing bij de huur van een springkasteel of opblaasbare attractie. Enkel bij aanhoudend slecht weer of bij een temperatuur van max 6 ° is gratis annulatie van het springkasteel of opblaasbare attractie mogelijk tot 7u 's morgens de dag van levering. De annulatie dient telefonisch en schriftelijk door MCJ-attracties bevestigd te worden. Tevens heeft MCJ-attracties ook zelf het recht om de huur te annuleren als het weer het niet toelaat.

Hygiëne en onderhoud

Als wij na verhuring abnormale bevuilding vaststellen zullen wij genoodzaakt zijn extra reinigingskosten aan te rekenen. Het gebruik van water, zand, modder, schmink, confetti en andere is verboden in het springkasteel. Als bij een droge huurperiode het springkasteel of attractie nat wordt achtergelaten zonder ons eerst te vragen zal een poetskost worden aangerekend ten belope van 100 euro.

Algemene bepalingen

Als wegens omstandigheden het springkasteel of attractie onverwacht niet beschikbaar is op de dag van huur behoudt MCJ-attracties het recht om een gelijkaardig springkasteel, met minstens dezelfde huurwaarde, te leveren zonder dat hiervoor een vergoeding van MCJ-attracties aan de huurder tegen over staat. Mcj-attracties zal hierbij zo veel mogelijk rekening houden met uw voorkeur. Springkastelen met een dak garanderen niet dat het volledig droog zal blijven. Een dak is eigenlijk een zonwerend zeil dewelke tijdelijke bescherming geven bij zachte regen maar uiteindelijk de regen ook doorlaat.

Als MCJ-attracties onafhankelijk van zijn eigen wil, zijn verbintenis niet na kan komen, kan de huurder hiervoor geen schadevergoeding eisen.

De materialen blijven vanaf levering tot het moment van ophaling, ook als MCJ-attracties wegens omstandigheden niet op de vooraf doorgegeven tijdstippen aanwezig kan zijn, te allen tijde de verantwoordelijkheid van de huurder met betrekking tot schade, diefstal en goede staat van het artikel.

Als aan bovenstaande voorwaarden bij levering niet is voldaan kan MCJ-attracties beslissen de artikelen opnieuw mee te nemen. Het totaalbedrag van huur blijft echter verschuldigd.

De huurder dient ervoor te zorgen dat een daartoe bevoegd persoon gedurende de afgesproken leveringsdag aanwezig is voor de inontvangstneming van de gehuurde zaken. Als bij levering niemand aanwezig is heeft MCJ-attracties het recht om het gehuurde mee terug te nemen. De huurder zal alsdan toch de transportkosten verschuldigd zijn. MCJ-attracties kan, na overleg met de huurder, echter ook het gehuurde afleveren, doch bij verschil van mening of de afgifte al dan niet in het overeengekomen aantal en/of de overeengekomen staat heeft plaatsgehad, rust op de huurder uitdrukkelijk de bewijslast hiertoe.

Artikel 7: retournering en risico

- Na de in de op schrift gestelde afmelding vermelde einddatum, blijft de huurder nog twee werkdagen verantwoordelijk voor het gehuurde en daarom ook aansprakelijk voor schade/vermissing als omschreven in artikel 11. Deze verantwoordelijkheid eindigt om 18:00 uur op de voornoemde tweede werkdag.
- De zaken dienen gesorteerd, gereinigd, geordend en gestapeld op de hiervoor geleverde wijze (transportkarren,
- Gehuurde zaken worden na retournering ter bedrijf van MCJ-attracties of ter bedrijf van de derdeverhuurder gecontroleerd. Het meenemen van de zaken door het door MCJ-attracties geregelde transport of het transport van de derdeverhuurder is niet te beschouwen als een dergelijke controle. Als de huurder bij de controle aanwezig wil zijn, dient hij dit bij het aangaan van de overeenkomst weer te geven, zodat een afspraak kan worden gemaakt voor het tijdstip van de controle (binnen 24 uur na retournering). Als vervuiling/verontreiniging of onjuiste verpakking is vastgesteld, zonder dat de huurder daarbij aanwezig was, is de controle door MCJ-attracties of de derdeverhuurder bindend, en zullen de kosten hiervan aan de huurder worden doorbelast.
- Als bij voornoemde controle schade aan het gehuurde wordt geconstateerd, wordt de huurder hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte gesteld. In deze schademelding zal een termijn worden gesteld waarbinnen de beschadigde zaak voor de huurder ter beschikking wordt gehouden, ten behoeve van een (contra-/ tegensprekelijke) expertise. Na verloop van deze termijn wordt tot reparatie of vervanging overgegaan en worden alle kosten (in deze voorwaarden vermeld) (of eventueel het eigen risico) aan de huurder doorbelast. Als de huurder geen gebruik maakt van de mogelijkheid tot contra-/ tegensprekelijke expertise, is de schadevaststelling door MCJ-attracties of de derdeverhuurder bindend.

Artikel 8: prijzen

- De dagprijzen, zoals omschreven op de website van MCJ-attractions, zijn gebaseerd op huur/gebruik van max. 24 uur.
- Voor huurtermijnen van langer dan een dag geldt een prijs op aanvraag.
- Prijzen, zoals omschreven op de website van MCJ-attractions, binden MCJ-attractions slechts na een orderbevestiging. Hiervoor dienen deze prijzen te worden gezien als niet -bindende richtlijnen.

Artikel 9: verplichtingen van de huurder

- De huurder/ diens personeel, hulppersonen en/of andere personen die in opdracht en/of onder verantwoordelijkheid van de huurder het gehuurde bedienen, dienen bekend te zijn met de, bij het gehuurde aanwezige/ aan het gehuurde bevestigde, gebruikersinstructies en/ of (overige) handleidingen en volgens dezen te handelen. Ook staat de huurder ervoor in dat alle personen die het gehuurde bedienen bekwaam zijn m.b.t. deze bediening.
- Hoewel de overeengekomen einddatum van de huurtermijn indicatief is, heeft de huurder na het verstrijken van deze termijn een teruggaveplicht.
- Als de huurder het gehuurde na het verstrijken van de gestelde termijn niet heeft geretourneerd/ geen aangifte heeft gedaan is zij in verzuim. Naast de huursom is de huurder in dit geval ook de dagwaarde van de niet-geretourneerde zaak/zaken aan MCJ-attractions verschuldigd.
- De huurder verplicht zich ertoe om alle lasten, belastingen en boetes die voortvloeien uit het gebruik van het gehuurde door hem of derden, te zullen betalen.
- Indien van toepassing dient de huurder er op haar kosten voor zorg te dragen dat zij, tijdig vóór de levering van het gehuurde, beschikt over de benodigde vergunningen en goedkeuringen.
- De huurder verplicht zich ertoe MCJ-attractions te allen tijde toegang tot het gehuurde te verschaffen, aanspraken van derden op het gehuurde af te wijzen en MCJ-attractions hiervoor te vrijwaren. Onderverhuur en beschikbaarstelling aan derden is slechts toegestaan na uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van MCJ-attractions, op straffe van verval van verzekeringsdekking en/of dekking op grond van de afkoopregelingen als omschreven in deze voorwaarden, in geval van schade/vermissing ten tijde van de onbevoegde onderverhuur/ beschikbaarstelling.
- De huurder is verplicht preventieve maatregelen te nemen ter voorkoming van diefstal, zoals bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend: het (correct) gebruiken van (evt. meegeleverde) sloten, afsluiten, opbergen, buiten het zicht van derden plaatsen, vastketenen, enz., van het gehuurde.
- De huurder is verplicht het dagelijks onderhoud aan het gehuurde te verrichten. Als de vereiste deskundigheid ontbreekt, dient de hulp te worden ingeroepen van MCJ-attractions en zijn de kosten voor rekening van de huurder. Het door de huurder zelf verrichten van reparaties aan het gehuurde is niet toegestaan. Tenzij anders overeengekomen, is de huurder, bij verhuringen van een dermate lange termijn dat onderhoud door MCJ-attractions aan het gehuurde noodzakelijk is, de onderhoudskosten aan MCJ-attractions verschuldigd. De huurder blijft de huurprijs verschuldigd gedurende de periode dat het onderhoud door MCJ-attractions
- Bedienend personeel werkt onder de verantwoordelijkheid van huurder b. huurder b vrijwaart MCJ-attractions en het bedienend personeel, behoudens in geval van opzet of grove schuld, van iedere aansprakelijkheid.
- Door de huur aan te gaan erkent de huurder in kennis te zijn van hogervermelde huurvoorwaarden en deze te aanvaarden.

Artikel 10: schade en verlies

- Schade aan het gehuurde, veroorzaakt binnen de periode waarin de huurder voor het gehuurde verantwoordelijk is, dient onmiddellijk na ontdekking, doch uiterlijk binnen 48 uur na het ontstaan ervan en uiterlijk bij het terugbezorgen, onmiddellijk via telefonisch contact op het nummer 0495418607 worden gemeld en hieropvolgend schriftelijk via mail.
- In geval van diefstal/vermissing van het gehuurde is de huurder verplicht dit binnen 24 uur na ontdekking aan MCJ-attractions te melden en van de diefstal aangifte te doen bij een politiebureau. Ook is huurder verplicht een (kopie van het) proces-verbaal van aangifte aan MCJ-attractions te overleggen.
- In afwijking van het in artikel 6.2 gestelde geldt, voor zover het de onvreemde zaak/zaken betreft, in dit geval de datum waarop de zaak/zaken (vermoedelijk) zijn onvreemd, zoals vermeld in het proces-verbaal, als einddatum van de huurperiode. Voor eventuele overige zaken op dezelfde overeenkomst blijft de huur doorlopen tot de huurtermijn wordt beëindigd op één der hierboven omschreven wijzen.
- Indien de huurder verzuimt aangifte te doen en/of een proces-verbaal van aangifte aan MCJ-attractions te overhandigen, geldt de diefstal als een verduistering.
- Bij diefstal of (economische) total loss van het gehuurde, verplicht de huurder zich de schade aan MCJ-attractions te vergoeden tegen de dagwaarde. In geval herstel nog mogelijk is, verplicht de huurder zich tot vergoeding van de reparatiekosten die hiermee gemoeid zijn vermeerderd met 10% administratiekosten. Hetzelfde geldt voor schade aan/ diefstal van onderdelen en/of toebehoren van het gehuurde. Daarnaast blijft de huurder aansprakelijk voor alle overige daardoor door MCJ-attractions geleden schade (zoals bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend: expertisecosten, omzet- en/of winstderving, enz.).

- Voor vermiste zaken, waarvoor door MCJ-attractions al de dagwaarde aan de huurder is doorbelast en die later alsnog door de huurder wordt gevonden en geretourneerd, is de huurder de huurprijs tot aan de afgifte datum verschuldigd. Deze wordt door MCJ-attractions in mindering gebracht op de aan de huurder te retourneren vergoeding van de dagwaarde.
- De door of namens MCJ-attractions gemaakte expertise ten behoeve van het vaststellen van schade, reparatie- en/of reinigingskosten aan het gehuurde, komt rechtstreeks voor rekening van de huurder. De huurder verklaart zich er op voorhand mee akkoord dat een expertise op kosten van de huurder wordt uitgevoerd, door een door MCJ-attractions aangewezen erkend expertisebureau, als dit door MCJ-attractions wenselijk wordt geacht en, in andere gevallen, een expertise wordt uitgevoerd door MCJ-attractions.
- De huurder wordt aansprakelijk gehouden, ongeacht hij aan de schade, het verlies, de diefstal of het onbruikbaar of waardeloos maken van de gehuurde schuld heeft.

Artikel 11: aansprakelijkheid MCJ-attractions

- De aansprakelijkheid van MCJ-attractions is uitdrukkelijk beperkt tot directe zaaksbeschadiging en letselschade, aan zaken en personen van de huurder, veroorzaakt door een aantoonbaar gebrek aan de gehuurde zaak of door opzet of grove schuld van MCJ-attractions. Ook is de aansprakelijkheid van MCJ-attractions beperkt tot het bedrag dat in het voorkomende geval onder de door haar afgesloten aansprakelijkheidsverzekering terzake wordt uitgekeerd. Aansprakelijkheid voor overige (gevolg)schade en vermogensschade, hoe ook genaamd, hieronder mede verstaan huur/koop van een vervangende zaak, omzet -en/of winstderving, vertragingsschade en stilstandschade, wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
- De aansprakelijkheid van MCJ-attractions kan nimmer het orderbedrag (met een maximum van het bedrag ter hoogte van één termijnfactuur (= huurtermijn van 4 weken) bij lange termijnverhuringen) te boven gaan, tenzij en voorzover op basis van haar verzekering in dat specifieke geval een hoger bedrag wordt uitgekeerd.
- Huurder b zal MCJ-attractions vrijwaren voor eisen van derden op grond van schade met, door of in verband met de gehuurde zaak.
- Elke aansprakelijkheid vervalt door het verloop van één jaar vanaf de schadedatum.

Artikel 12: reclame

- De huurder zal op het tijdstip van afname de gehuurde zaken inspecteren op uiterlijk waarneembare gebreken en de aangeboden afleverbonnenvoor goede ontvangst aftekenen. Daarbij zal de huurder alle eventuele gebreken vermelden op het betreffende document. De zaken worden geacht in goede staat en conform de overeenkomst te zijn afgeleverd, indien en voorzover op voormelde documenten niet anders is vermeld.
- Klachten van de huurder die betrekking hebben op uiterlijk waarneembare gebreken aan de zaken en die tijdens de in lid 1 genoemde inspectie zijn ontdekt, dienen door de huurder binnen 2 uur na levering, telefonisch op 0495418607 en via mail.
- Gebreken die ten tijde van voornoemde inspectie niet ontdekt zijn en ook niet hierbij ontdekt hadden behoren te worden, moeten door de huurder binnen 24 uur na ontdekking hiervan aan MCJ-attractions ter kennis worden gebracht, op dezelfde wijze als in lid 2 vermeld.
- In geval van schade, dient de huurder dit binnen 48 uur na het ontstaan ervan aan MCJ-attractions te melden telefonisch op 0495418607 en via mail. In deze schademelding wordt tevens de vermoedelijke schadehoogte aangegeven en aan MCJ-attractions de mogelijkheid geboden om binnen een redelijke termijn een (contra-/ tegensprekelijke) expertise te laten uitvoeren. Voornoemde redelijke termijn bedraagt ten minste 2 weken, te rekenen vanaf de datum van ontvangst van de schademelding door MCJ-attractions.
- Ieder vorderingsrecht van de huurder jegens MCJ-attractions, betrekking hebbend op schade vervalt indien:
 - De schade en/of de gebreken niet binnen de hiervoor gestelde termijnen en/of niet op de daar aangegeven wijze aan MCJ-attractions ter kennis zijn gebracht;
 - De huurder geen/onvoldoende medewerking aan MCJ-attractions verleent terzake een onderzoek naar de gegrondheid van de klachten;
 - De huurder de zaken niet op de juiste wijze heeft opgesteld, behandeld, gebruikt, bewaard, of onderhouden of als zij de zaken heeft gebruikt of behandeld onder, voor de zaken, ongeschikte omstandigheden;
 - De huurder, zonder voorafgaande, uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van MCJ-attractions aan de zaken reparaties en/of wijzigingen heeft uitgevoerd/doen uitvoeren;
 - De zaak na ontdekking van de gebreken in gebruik wordt genomen, of indien na ontdekking de zaak wordt voortgezet.
 - Aan MCJ-attractions geen mogelijkheid tot (contra-/ tegensprekelijke) expertise is geboden.

Artikel 13: reserveren en annuleren

- Het is mogelijk om voor verhuur bestemde zaken bij MCJ-attractions te reserveren. Bij het sluiten van de overeenkomst wordt het tijdstip en de periode waarop de reservering betrekking heeft en waartegen de zaken voor de huurder beschikbaar dienen te zijn, in onderling overleg bepaald en in de overeenkomst vastgelegd. Als de huurder de gereserveerde zaken niet op het

overeengekomen tijdstip en voor de overeengekomen periode afneemt, is de huurder desondanks gehouden de volledige huurprijs te voldoen.

- Onverminderd het voorgaande, kan de huurder de reservering vóór het tijdstip van de terbeschikkingstelling van de gehuurde zaak, schriftelijk annuleren. De huurder zal alsdan echter de navolgende vergoeding verschuldigd zijn:
 - 60% van het netto orderbedrag, wanneer de annulering plaatsvindt tussen de 59ste en 30ste dag vóór het tijdstip waarop de zaken aan de huurder ter beschikking zouden worden gesteld;
 - 70% van het netto orderbedrag bij annulering tussen de 29ste en 10e dag vóór voornoemd tijdstip;
 - 80% van het netto orderbedrag bij annulering na de 10e dag vóór voornoemd tijdstip.

Artikel 14: betaling

- Tenzij in schrift anders overeengekomen, dient het orderbedrag, onmiddellijk bij levering door MCJ-attractions contant te worden voldaan.
- Tenzij in schrift anders overeengekomen, of op de factuur anders vermeld, dient, in geval van facturatie, het orderbedrag binnen 14 dagen na factuurdatum te zijn voldaan, zonder enig recht op korting of verrekening. Na 14 dagen is 2% kredietbeperking van toepassing. Bij verhuur gedurende een langere termijn van minimaal 4 weken, wordt de huur per 4 weken aan MCJ-attractions vooruitbetaald. De termijn voor bezwaar tegen een factuur verstrijkt 10 dagen na factuurdatum. Zonder schriftelijke toestemming van MCJ-attractions is de huurder niet bevoegd tot verrekening dan wel opschorting van de nakoming van de op haar rustende betalingsverplichting.
- Alle betalingen dienen te geschieden ter bedrijf van MCJ-attractions of op een door haar aan te wijzen rekening. In geval van betaling per bank, geldt de dag van creditering van de rekening van MCJ-attractions als de dag van betaling.
- Als de huurder niet binnen de gestelde termijn betaalt, is zij, zonder dat hiertoe een ingebrekestelling vereist is, in verzuim. Alsdan verbeurt de huurder, vanaf de vervaldatum tot aan de dag der algehele betaling, een rente gelijk aan de wettelijke rente plus 10 % per jaar, berekend over het niet-betaalde bedrag. Deze rente is onmiddellijk, zonder nadere ingebrekestelling, opeisbaar. Alle met de incasso van gefactureerde bedragen gemoeide kosten (met inbegrip van de buitengerechtigde incassokosten) komen ten laste van de huurder. De buitengerechtigde incassokosten bedragen minimaal 15% van de hoofdsom, met een minimum van € 340,- alles exclusief omzetbelasting. Hetzelfde geldt indien incasso door MCJ-attractions mislukt door een ontoereikend saldo, dan wel enig ander van de zijde van de huurder of voor diens risico komend beletsel.
- Betaling strekt eerst in mindering op de incassokosten, vervolgens op de verschuldigde rente en daarna op de hoofdsom. Indien huurder meerdere facturen onbetaald laat strekt een betaling, met inachtneming van het bepaalde in de vorige zin, eerst in mindering op de oudste factuur en vervolgens op de op één na oudste factuur, enzovoort.
- Ook heeft MCJ-attractions, als de huurder haar verplichtingen uit de overeenkomst niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, voor zover mogelijk cumulatief, het recht tot/op:
 - Opschorting van de uitvoering van die overeenkomst en/of daarmee direct samenhangende overeenkomsten, totdat betaling voldoende is zeker gesteld;
 - Gehele of gedeeltelijke (buitengerechtigde) ontbinding van die overeenkomst en de daarmee samenhangende overeenkomsten, zonder dat MCJ-attractions tot enige schadevergoeding is gehouden;
 - Vergoeding van de door MCJ-attractions geleden schade.
- In geval van (voorlopige) surséance van betaling, faillissement, stillegging, liquidatie of ondercuratelestelling van de huurder, zullen alle overeenkomsten met de huurder zijn ontbonden, tenzij MCJ-attractions de huurder binnen een redelijke termijn mededeelt nakoming van (een deel van) (een) betreffende overeenkomst(en) te verlangen. In dit geval is MCJ-attractions, zonder ingebrekestelling, gerechtigd de uitvoering van de betreffende overeenkomst(en) op te schorten,
- In elk van de genoemde gevallen, zijn alle vorderingen van MCJ-attractions op de huurder direct en in hun geheel opeisbaar, is de klant gehouden tot onmiddellijke teruggave van de gehuurde zaken en heeft MCJ-attractions het recht zich toegang te verschaffen tot de terreinen en gebouwen van de huurder en deze te betreden, om de betreffende zaken in bezit te nemen. Alle hiermee gemoeide kosten en daardoor door MCJ-attractions geleden schade komen voor rekening van de huurder.

Artikel 15: niet-toerekenbare tekortkoming

- Als MCJ-attractions, wegens overmacht, enige verplichting naar de huurder niet kan nakomen, wordt de nakoming hiervan opgeschort voor de duur van de overmachttoestand, met een maximum van twee maanden. Na deze twee maanden hebben beide partijen het recht de overeenkomst, geheel of gedeeltelijk, in schrift te ontbinden.
- MCJ-attractions is niet tot enige schadevergoeding naar huurder gehouden, als zij wegens overmacht niet, niet behoorlijk of niet tijdig heeft kunnen nakomen.
- Onder overmacht dient te worden verstaan: elke omstandigheid buiten de macht van MCJ-attractions die van zodanige aard is, dat naleving van de overeenkomst in redelijkheid niet van MCJ-attractions gevergd kan worden. Hieronder wordt mede verstaan: staking, oproer, files, oorlog en andere onlusten, boycotten, blokkades, natuurrampen, epidemieën, oponthoud door vorige klant, gebrek aan grondstoffen, verhindering en onderbreking van de transportmogelijkheden,

extreme weersomstandigheden, brand, machinebreuk, storingen in het bedrijf van MCJ-attractions, problemen bij toeleveranciers en/of maatregelen van enige overheidsinstantie.

Artikel 16: eigendomsvoorbehoud en zekerheid

- De gehuurde zaken blijven te allen tijde eigendom van MCJ-attractions, ongeacht de duur van de overeenkomst. Als de huurder zich opzettelijk het gehuurde toe-eigent, is er sprake van verduistering. De overeenkomst wordt door het niet tijdig retourneren van het gehuurde niet verlengd, hoewel het risico volledig bij de huurder blijft.
- De huurder is, behoudens schriftelijke toestemming van MCJ-attractions, niet gerechtigd de gehuurde zaken te vervreemden, te verpanden of anderszins ten behoeve van derden te bezwaren.
- De huurder zal MCJ-attractions onmiddellijk in schrift op de hoogte stellen als de zaak in beslag wordt genomen of anderszins aanspraak wordt gemaakt op (enig onderdeel van) de zaak. Als de huurder kennis draagt van een mogelijk beslag op de zaak, dient hij MCJ-attractions hiervan op de hoogte te stellen. Bovendien zal de huurder aan MCJ-attractions op zijn eerste verzoek hiertoe, mededelen waar de betreffende zaak zich bevindt.
- Bij beslag op (een deel van) de gehuurde zaak, (voorlopige) surséance van betaling of faillissement van de huurder, zal de huurder de beslagleggende deurwaarder, bewindvoerder of curator, onmiddellijk op de hoogte stellen van de (eigendoms-) rechten van MCJ-attractions.
- Als er goede grond bestaat dat de huurder haar verplichtingen niet stipt zal nakomen, is de huurder verplicht op het eerste verzoek van MCJ-attractions terstond genoegzame en in de door MCJ-attractions gewenste vorm zekerheid te stellen en deze zondig aan te vullen door nakoming van al haar verplichtingen. Zolang de huurder daaraan niet heeft voldaan, is MCJ-attractions gerechtigd om de nakoming van haar verplichtingen op te schorten.
- Tenzij in schrift anders is overeengekomen, zal de huurder per overeenkomst een waarborgsom verschuldigd zijn. De waarborgsom wordt vastgesteld in evenredigheid met de opgegeven huurperiode en de waarde van het gehuurde. Als de huurder verlenging van de overeenkomst wenst, dient zij, uiterlijk op de dag van de aanvang van de verlenging, een nieuwe waarborgsom te voldoen.
- Als de huurder een waarborgsom niet tijdig voldoet, kan MCJ-attractions de overeenkomst eenzijdig beëindigen, onverminderd het recht van MCJ-attractions op schadevergoeding.
- De waarborgsom mag door de huurder niet worden beschouwd als een vooruitbetaling op de verschuldigde huursom of als een afkoopsom van enig risico voor beschadiging, diefstal of verduistering van het gehuurde. Bij het einde van de overeenkomst heeft MCJ-attractions echter het recht om door de huurder verschuldigde bedragen, te compenseren met de waarborgsom. De waarborgsom wordt teruggeven als vaststaat dat de huurder aan al haar verplichtingen heeft voldaan.

Artikel 17: verzekering en afkoopregelingen

- De huurder is aansprakelijk voor alle schade aan en verdwijning van het gehuurde, voorgevallen tijdens de huurperiode, ongeacht of zij hieraan schuld heeft. De huurder is verplicht preventieve maatregelen te nemen ter voorkoming van diefstal van het gehuurde, gezien het feit dat zij een teruggaafplicht heeft, welke niet wordt opgeheven, zelfs niet door toeval, of ingreep van een derde.

Artikel 18: slotbepalingen; toepasselijk recht en forumkeuze

- De nietigheid of vernietigbaarheid van enige bepaling van deze verhuurvoorwaarden of van overeenkomsten, laat de geldigheid van de overige bepalingen onverlet. MCJ-attractions en huurder zijn gehouden bepalingen die nietig zijn of vernietigd zijn te vervangen door wel geldige bepalingen met zoveel mogelijk dezelfde strekking als de nietige of vernietigde bepaling.
- Alle geschillen die ontstaan naar aanleiding van, of voortvloeien uit, een met MCJ-attractions gesloten overeenkomst, zullen naar keuze van MCJ-attractions worden berecht door de bevoegde rechter in het arrondissement van de zetel van MCJ-attractions onder exclusieve toepassing van het Belgische recht.
- MCJ-attractions behoudt zich het recht voor de huurder in het arrondissement te dagvaarden alwaar hij zijn statutaire zetel of kantoor houdt.
- In afwijking van het vorenstaande zullen geschillen met huurder a worden berecht door de rechter die volgens het commune recht bevoegd is om van het geschil kennis te nemen.
- Bij onenigheid over de uitleg van de verhuurvoorwaarden is de Nederlandse tekst bindend.

Betekenis van bovenstaande termen

- Verhuurvoorwaarden: de onderhavige algemene verhuurvoorwaarden van MCJ-attractions.
- MCJ-attractions: MCJ-attractions met Belgisch ondernemingsnummer be0842607722

- **Huurder of wederpartij:** elke natuurlijke persoon, niet handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf (indien gespecificeerd: huurder a), elke natuurlijke persoon, handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf en elke rechtspersoon of andere rechtsvorm (indien gespecificeerd: huurder b) welke tot MCJ-attractions in een contractuele relatie staat, uit hoofde van een met MCJ-attractions gesloten overeenkomst. Met name wordt hieronder ook verstaan degene in wiens opdracht en voor wiens rekening zaken worden gehuurd.
- **Overeenkomst:** de tussen MCJ-attractions en huurder aangegane huurovereenkomst, waarop onderstaande verhuurvoorwaarden, en ook eventuele aanvullende voorwaarden, van toepassing zijn.
- **Schriftelijk:** door middel van een document, ondertekend door gevolmachtigde vertegenwoordigers van MCJ-attractions (en/of huurder).
- **Offerte:** vrijblijvende, op schrift gestelde uitnodiging door MCJ-attractions aan een potentiële huurder tot het doen van een aanbod.
- **Aanbod:** de door een huurder aan MCJ-attractions gegeven schriftelijke of mondelinge opdracht, bestelling of reservering.
- **Orderbevestiging:** op schrift gestelde aanvaarding van het aanbod door MCJ-attractions aan de huurder.
- **Huurcontract:** de ter bedrijf van MCJ-attractions afgesloten/ opgemaakte, op schrift gestelde overeenkomst in geval van een verhuur.
- **Orderbedrag:** het totaalbedrag dat op basis van de overeenkomst door huurder aan MCJ-attractions verschuldigd is.
- **Gegevens:** van de offerte deel uitmakende catalogi, ontwerpen, afbeeldingen en tekeningen, modellen, monsters, beschrijvingen, programmatuur, technische informatie en dergelijke.
- **Gebreken(en):** een aan MCJ-attractions toe te rekenen mankement of defect aan het gehuurde, dat al vóór levering aanwezig was en/of waarvan de oorzaak vóór de levering ligt, waardoor het gehuurde niet (naar behoren) functioneert.
- **Dagwaarde:** de nieuwprijs van het artikel per schadedatum/ datum vermissing, verminderd met de afschrijving op basis van leeftijd en/of staat van het verloren gegane of beschadigde artikel.
- **Als verzenddatum van de geschriften, geldt de maildatum of de poststempel.** Indien geen dergelijke datum is vermeld of aangetoond kan worden, en er bestaat een geschil over de tijdigheid van de verzending, gelden de geschriften als niet tijdig verzonden.